



04004972305030008



5209

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 497

23 Μαΐου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εφαρμογή του άρθρου 20 παρ. 4 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος για τις ιδιοκτησίες δικαιοπαρόχων Ουρ. Χήρας Βακαλόπουλου και κληρονόμων αυτής, στη θέση Πλάκα Αγ. Μαρίας Αίγινας. 1
- Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων αγρ/τος Παγουρίων Ν. Ροδόπης. 2
- Κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων στη θέση «Καστρί» Δημοτικού Διαμερίσματος Νικήτης του Δήμου Σιθωνίας Ν. Χαλκιδικής. 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,500 στρεμμάτων, στην θέση «Τσακαλόλακκα» ή «Μαρίας Γεφύρι» Δημοτικού Διαμερίσματος Αχλαδοχωρίου, Δήμου Πεταλιδίου, Νομού Μεσσηνίας. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π 3916/210/03

(1)

Εφαρμογή του άρθρου 20 παρ. 4 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος για τις ιδιοκτησίες δικαιοπαρόχων Ουρ. Χήρας Βακαλόπουλου και κληρονόμων αυτής, στη θέση Πλάκα Αγ. Μαρίας Αίγινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος, όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο 411 του κώδικα Βασικής Πολ/κής Νομοθεσίας. (Π.Δ. 14-27/7/99, ΦΕΚ 580 Δ').

2) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 720/77, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί μεταγενέστερα και κωδικοποιήθηκε με το άρθρο 419 του ανωτέρω Κώδικα.

3) Τη 26033/46/77 Υπουργική Απόφαση «Ανάκλησης της Ε 35083/28.9.67 Αποφάσεως του Υπουργού Δημ. Έργων περί δημιουργίας ιδιωτικών οδών».

4) Τη Οικ. 5031/8.4.2003 Απόφαση Νομάρχης Πειραιά περί «Ανάθεσης άσκησης Αρμοδιοτήτων της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας Πειραιά».

5) Το άρθρο 2 παρ. 2 και 4 του Ν. 1577/85 περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

6) Την από 25.10.2002 έκθεση επιθεώρησης-ελέγχου, που διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας με αρ. πρωτ. ΣΕΕΔΔ/Φ. 1/24/2639/2.12.2002 έγγραφο Σώματος Επιθεωρητών Ελεγκτών Δημ. Διοίκησης.

7) Τη 6/6.3.2003 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

8) Το γεγονός της κατάτμησης και μεταβίβασης γηπέδων δικαιοπαρόχων Ουρ. χήρας Γ. Βακαλόπουλου και κληρονόμων αυτής και το σχηματισμό κοινοχρήστων χώρων, στη θέση Πλάκα, εντός των ορίων του προϋφιστάμενου του 1923 οικισμού Αγ. Μαρίας Αίγινας, αποφασίζουμε:

α) υπέρ του σύννομου της μεταβίβασης της κυριότητας γηπέδων, που δημιουργήθηκαν από την κατάτμηση έκτασης σε εννέα (9) τμήματα και τα οποία μεταβιβάστηκαν από την Ουρανία χήρα Γ. Βακαλόπουλου και τους κληρονόμους αυτής

β) υπέρ της νομιμότητας του σχηματισμού των δύο κοινοχρήστων χώρων και της αναγνώρισης τους ως δρόμων με την έννοια του άρθρου 2 παρ. 2 και 4 του Ν. 1577/85, όπως αυτοί αποτυπώνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχ/κού Γρηγ. Σμυρνή, που συντάχθηκε τον Απρίλιο του 1980 και συνόδευε τους τίτλους ιδιοκτησίας. Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 15 Απριλίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Η Βοηθός Νομάρχης
Ε. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. ΔΠΠ 3628/2002

(2)

Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων
εκτάσεων αγρ/τος Παγουριών Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 62 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96).
2. Το Ν.Δ. 221/74.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.
4. Το 5209/23.8.2002 έγγραφο της Δ/σης Γεωργικής ανάπτυξης Περιφέρειας ΑΜ-Θ, με συν. φωτοαντίγραφα των απόψεων των εμπλεκόμενων υπηρεσιών και απόσπασμα προχείρου διαγράμματος αναδασμού αγρ/τος Παγουριών Ν. Ροδόπης, διανομής έτους 1972-74 της Δ/σης Εγγείων βελτιώσεων - τμήμα Τοπογραφικής, όπου εμφανίζεται το 401ι, χέρσο κοινόχρηστο τεμάχιο έκτασης 4.000 τ.μ., προοριζόμενο να παραχωρηθεί στην Πασαλίδου Κύρα του Γρηγορίου, κάτοικο Κομοτηνής για την ανέγερση ποιμνιοστασίου.

5. Την 24/2000 απόφαση από το απόσπασμα του πρακτικού της 3ης συνεδρίασης του Δημοτικού συμβουλίου Ν. Σιδηροχωρίου που έγινε στις 28.3.2000.

6. Την σύμφωνη γνώμη της ΔΠΠΤ Ν. Ροδόπης που διατυπώνεται με το ΔΠΠΤ 2784/15.7.2002 έγγραφό της, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση για το 401ι τεμάχιο, έκτασης 4.000 τ.μ. χέρσο κοινόχρηστο, όπως εμφανίζεται στο πρόχειρο απόσπασμα διανομής 1972 - 74 , του αγρ/τος Παγουριών Ν. Ροδόπης του Τμήματος Τοπογραφικής της Δ.Ε.Β. Ν. Ροδόπης, σαν κτηνοτροφική, προκειμένου να παραχωρηθεί στην Πασαλίδου Κύρα του Γρηγορίου για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 4 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. 1401

(3)

Κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων στη θέση «Καστρί» Δημοτικού Διαμερίσματος Νικήτης του Δήμου Σιθωνίας Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις Διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κ.λ.π. και ειδικότερα:

I. Του άρθρου 41 παρ. 1.

II. Του άρθρου 38

3. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

I. 160417/1180/8.7.70.

II. 182447/3049/24.9.80.

4. Την 1777/15.4.2003 Πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου.

5. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».

6. Την 5631/11.8.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊστάμενους των Δασικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέες εκτάσεις εμβαδού: α) χιλ-

ίων διακοσίων τριάντα έξι και ενενήντα εννιά (1236,99) τ.μ. και β) πεντακοσίων είκοσι & είκοσι οκτώ (520,28) τ.μ. στη θέση «Καστρί» Δημοτικού Διαμερίσματος Νικήτης του Δήμου Σιθωνίας Ν. Χαλκιδικής με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση των εκτάσεων που εκχερσώθηκαν παράνομα.

Η έκταση με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α εμβαδού 1236,99 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

Νότια: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου και δασική έκταση.

Ανατολικά: Με δασική έκταση.

Δυτικά: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

Η έκταση με στοιχεία Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Θ εμβαδού 520,28 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

Νότια: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

Ανατολικά Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

Δυτικά: Με δασική έκταση.

Όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

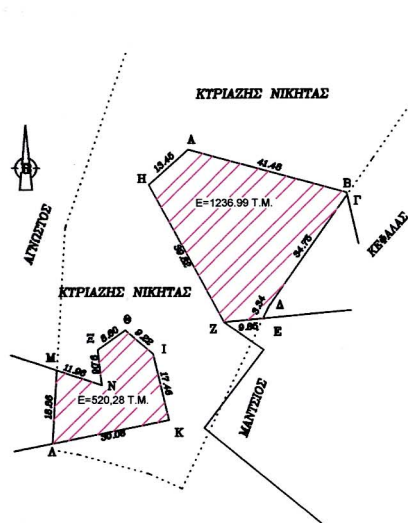
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 2 Απριλίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών α.α.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΕΜΒΑΔΟΥ
 $E1=1236,99$ τ.μ., και $E2=520,28$ τ.μ. και συνολικού
 εμβαδού $E1+E2 = 1757,27$ τ.μ. ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ
 ΠΑΡΑΝΟΜΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "Καστρί" Δ.Δ. Νικήτης

ΣΗΜΕΙΑ α/α	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΗΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
	X	Ψ
A	18250	-5899
B	18290	-5910
Γ	18290.13	-5910.57
Δ	18270.23	-5939.06
Ε	18268.8	-5942.08
Ζ	18259	-5943
Η	18240	-5908
Θ	18234	-5945
Ι	18241	-5951
Κ	18245	-5968
Λ	18215.55	-5974.04
Μ	18216.65	-5955.22
Ν	18228	-5959
Ξ	18227	-5950



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1500

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχής Νικήτης στο οποίο φαίνεται η δασική έκταση συνολικού εμβαδού **1757,27 τ.μ.**
 Δασική Θέση «Καστρί»
 Γεωργ. Μήκος $23^{\circ} 41' 00''$
 Γεωργ. Πλάτος $40^{\circ} 11' 50''$

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαγράμμο
 έγινε σύγκριση κατά ποσοστό **78 %**

Δασική έκταση που εκχερσώθηκε παράνομα

Επαρχιακό οδικό δίκτυο

Ρέμα

Πολύγυρος 14-4-2003
 Ο Συντάξας Δασολόγος

Παπαδόπουλος Σταύρος
 Δασολόγος Α'

Ο Δ/της Δασών α.α

Λειβαδιώτης Γεώργιος
 Δασολόγος με βαθμό Α'

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Δασάρχης Πολυγύρου

Καλφώπουλος Βασίλειος
 Δασολόγος με βαθμό Δ/ντη

Αριθ. 1824

(4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,500 στρεμμάτων, στην θέση «Τσακαλόλακκα» ή «Μαρίας Γεφύρι» Δημοτικού Διαμερίσματος Αχλαδοχωρίου, Δήμου Πεταλιδίου, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ.1 εδ.δ', 5 παρ.3β, 6 παρ.7 και 7 παρ.2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ.3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ.1.

β) Του άρθρου 38 παρ.1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την 2252/28.3.2003 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

7. Τα 2464/15.4.2003 και 3013/24.4.2003 έγγραφα του Δασαρχείου Καλαμάτας.

8. Την 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λ.π. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περ/ρείας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ.Β'/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 1.1.2000 μέχρι 30.6.2001 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δύο στρεμμάτων και πεντακοσίων τετραγωνικών μέτρων (2,500) που βρίσκεται στη θέση «Τσακαλόλακκα» ή «Μαρίας Γεφύρι» περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Αχλαδοχωρίου, Δήμου Πεταλιδίου του Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α1, Β, Γ, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Α1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Χέρσο αγρό Νικολάου Στεφανή.

Δυτικά: Αγροτική οδό πέραν της οποίας ελαιώνας και δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 5 Μαΐου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΕΩΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΤΣΑΛΟΛΑΚΕΑ" ΗΜΑΡΙΣ ΓΕΦΥΡΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΣΠΑΔΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ ΠΟΥ ΕΞΑΡΧΕΣΘΗΚΕ ΠΑΡΑΝΟΜΑ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΤΗΝΑ Ι ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗ ΕΚΑΤΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ ΤΗΝΑ ΙΙ ΣΤΕΦΑΝΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΕΚΑΤΙΚΟ ΝΕΑΣ ΗΚΡΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Στοιχεία 1:3000
 Σχ. 1:3000 ΤΗΝΑ Ι Α.Β.Γ. Ε.Δ.Α.
 = 14 φ. 6000
 ΤΗΝΑ ΙΙ Α.Β.Γ. Ε.Δ.Α.
 = 25 φ. 6000

Προς υπομνηματισμό
 εν άρθρ. 25 του Ν. 2591/1998

Υπομνημα
 + = Σύμβολο
 φ. Αρ. 1:3000
 Τ. 1:3000 Δ.Ε.Η.
 ☒ Αρ. 1:3000 Δ.Ε.Η.
 ☒ Αρ. 1:3000 Δ.Ε.Η.
 ☒ Αρ. 1:3000 Δ.Ε.Η.

Συντεταγμένες κορυφών
 σε σύστημα ΕΓΣΑ 87

Α	X=315517.62	Y=4089710.75
Β	X=315478.46	Y=4089715.55
Γ	X=315465.81	Y=4089713.68
Δ	X=315463.17	Y=4089712.02
Ε	X=315463.81	Y=4089690.48
Σ	X=315470.75	Y=4089667.51
Τ	X=315492.36	Y=4089659.62
Υ	X=315508.99	Y=4089656.09
Α	X=315517.62	Y=4089710.75

Ανήκει στην αρ. 1824/03 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (Διαδίκτυο Δασών Μεσογίας).



Αρ. 1:3000 φ. 1:3000
 1:3000
 1:3000

Κατάσταση 29-3-2003
 Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΟΡΙΣΜΟΣ
 Κατάσταση 29-3-2003
 Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ



ΟΡΙΣΜΟΣ
 Κατάσταση 29-3-2003
 Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Παναγιώτης Μπαλάνης
 Διευθυντής του Γραφείου